

Către

CIFA TOTAL CONSTRUCT S.R.L.

BUZAU, loc. BUZAU, str. SOS. SPATARULUI, nr. 84, cod postal 120346

Urmare a solicitării dumneavoastră înregistrată cu nr. 30302016006 din 22.07.2020 privind avizarea amplasării în BUZAU, loc. BUZAU, str. ALEEA CAPRIOAREI, nr. 2, cod postal 120207, numar cadastral 68248 a obiectivului reprezentând CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE INALTE, PARCARE SUBTERANA SI DOTARI AFERENTE(LA PARTER SPATII COMERCIALE SI SERVICII), conform planului anexat vă comunicăm următoarele:

În urma analizării documentației depuse, suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite :

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL NR.30302016006 / 05.08.2020

cu următoarele precizări:

- Pe planul de situație s-au trasat cu aproximație liniile electrice aeriene (LEA) PT 9021 kV și liniile electrice subterane (LES) LES MT/IT kV pozate la o adâncime de circa 0,6 – 1 m.

Amplasamentul construcției față de elementele din teren și față de instalațiile electrice aeriene și subterane nu vor fi modificate și rămân neschimbate, conform planului anexat, respectându-se condițiile de coexistență impuse de prescripțiile energetice/norme tehnice energetice în vigoare, Societatea Energetica Electrica S.A.- PE 101 A / 85 (republicat în 1993), PE 101/5 (republicat în 1993), NTE 003/04/00, NTE 007/08/00, PE 106/2003, 1.LI - Ip 5- 89, SR 8591 / 1997:

- distanța minimă admisă între conductorul extrem al LEA, la deviație maximă și cea mai apropiată parte a clădirii, fără să constituie traversare, este de 3 m pentru LEA 1kV < Un <= 20 kV și de 4 m pentru LEA 20kV < Un <= 110 kV;

- se interzice trecerea (traversarea) LEA cu tensiuni mai mici de 110 kV peste clădiri, cu excepția LEA 0,4 kV cu conductoare torsadate care pot traversa clădiri civile, respectându-se distanțele minime de 1 m față de acoperis și de 1,2 m față de coșul de fum;

- apropierea față de clădiri se realizează în funcție de categoria de pericol la incendiu a clădirii:

- a) față de clădirile de categoriile A și B, distanța minimă de apropiere între axul LEA de joasă tensiune și peretele clădirii va fi de 1,5 ori înălțimea deasupra solului a celui mai înalt stâlp din zona de apropiere;

- b) față de clădirile de categoriile C,D și E și clădirile civile, se vor respecta distanțele de 1 m pentru LEA joasă tensiune cu conductoare izolate și neizolate;

Distanța pe orizontală între un stâlp al LEA și orice parte a unei clădiri trebuie să fie de minimum 1m.

- distanța de siguranță în plan orizontal ale cablurilor pozate în pământ față de fundații de clădiri este de minimum 0,6 m.

- În cazul în care în zona de amplasament a construcției există instalații energetice ale altor destinatari decât Societatea Energetica Electrica S.A., se va solicita acordul acestora .

- În situația în care pe terenul dumneavoastră se află instalații energetice proprietate SDEE Buzău , aveți obligația asigurării necondiționate a accesului personalului și a utilajelor SDEE Buzău , pentru remedierea incidentelor, executarea reviziilor și a lucrărilor la aceste instalații.

- Construcțiile cu caracter provizoriu vor fi debransate necondiționat de la rețeaua electrică, la solicitarea Consiliilor Locale.

- În timpul execuției lucrărilor, se vor lua măsuri de către constructor, pentru respectarea normelor de protecție a muncii privind lucrul în apropierea liniilor electrice aeriene sau subterane.

- Orice modificare a instalației de alimentare cu energie electrică solicitată de consumator va fi plătită integral de acesta, bransamentele electrice afectate de viitoarea construcție vor fi refăcute în soluție modernizată.

- Lucrările în instalațiile energetice vor fi realizate numai printr-o societate atestată de către ANRE. Pentru prevenirea avarierii instalațiilor (LES) cu utilaje de construcție sau autovehicule și pentru evitarea producerii de accidente, se vor efectua sondaje de identificare exactă a traseelor cablurilor electrice, numai

cu asistență tehnică din partea COR MT/JT Buzau , str. M-sal Al.Averescu , nr. 3 , telefon 0238405801 , care va asigura delegat competent.

Prezentul AVIZ nu constituie autorizație pentru execuția instalației de alimentare cu energie electrică, și nici pentru execuția instalației de utilizare a energiei electrice, pentru execuția acestora fiind necesară solicitarea avizului tehnic de racordare.

Avizul de racordare se va solicita și obține separat, în conformitate cu reglementările privind tariful de racordare (Ordinul ANRE nr. 59/02.08.2013, cu modificările și completările ulterioare cuprinse în Ordinul ANRE nr. 63/14.07.2014, pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public) .

Condiții speciale:

-Lucrarile de construire locuinte colective inalte,parcare subterana si dotari aferente(la parter spatii comerciale si servicii) propuse in proiect afecteaza instalatiile electrice , proprietate a SDEE Buzau si din acest motiv s-a emis un contract angajament pentru crearea conditiilor de coexistenta.

Nefiind respectate distantele de coexistenta, sunt necesare lucrari pentru eliberarea amplasamentului/ realizarea conditiilor de coexistenta (deviere LES MT/JT). Costul lucrarilor necesare pentru devierea, mutarea sau modificarea instalatiilor electrice existente vor fi suportate de catre beneficiar.Pentru aceasta trebuie sa va adresati la SDEE Buzau- Serviciul Acces Retea.

-SE VOR RESPECTA DISTANTELE MINIME ADMISE FATA DE INSTALATIILE ELECTRICE EXISTENTE IN ZONA (LES MT/JT), CONFORM CELOR SPECIFICATE IN PREZENTUL AVIZ.

-IN ZONA IN CARE SUNT AMPLASATE CABLURI ELECTRICE MEDIE+JOASA TENSIUNE,PROPRIETATEA SDEE BUZAU, SE VA EFECTUA SAPATURA MANUALA.

-SE VA SOLICITA ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PERSONALULUI TEHNIC AL SDEE BUZAU - COR MT/JT.

- VALABILITATEA AVIZULUI DE AMPLASAMENT ESTE CONDITIONATA DE ACHITAREA DE CATRE SOLICITANT A OBLIGATIILOR STIPULATE IN CONTRACTUL ANGAJAMENT ATASAT LA ACESTA.

-IN SITUATIA IN CARE NU SE RESPECTA RECOMANDARILE DE MAI SUS,VA ATRAGEM ATENTIA CA,SDEE BUZAU NU ARE NICI-O RESPONSABILITATE SI CA,SOLICITANTUL AVIZULUI DE AMPLASAMENT ESTE DIRECT RASPUNZATOR MATERIAL SI PENAL PENTRU EVENTUALELE DETERIORARI ALE INSTALATIEI ELECTRICE SAU ACCIDENTE.

IN CAZ DE NERESPECTARE A CONDITIILOR MENTIONATE ANTERIOR,AVIZUL EMIS DEVINE NUL.

In caz de nerespectare a condițiilor din prezentul aviz, veți răspunde civil sau penal de consecințe, conform Legii nr. 123/2012, iar SDEE Buzau nu va elibera aviz de racordare și nu va racorda construcția la rețeaua electrică.

Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului nr. PL 04 - Proiect nr.96/2019 și a certificatului de urbanism nr. 403 / 08.07.2020 .

Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de 113.05 lei, a fost achitat cu chitanța nr. - / .

Termen de valabilitate: avizul este valabil, în intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis și pe perioada de existență a construcției, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.

DIRECTOR
ing.Gabriel POPA



SAR
SEF SSSTR
ing.Danut RUSTIN

Întocmit
Mirela CIRSTEA

Prezentul aviz are anexate 1 planuri de situație vizate spre neschimbare de SDEE Buzau
Spre știință : COR MT/JT Buzau
C.E.110 kV Buzau